

# Говветское село

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ВАРНЕНСКОГО РАЙОНА

НОВОСТИ РАЙОНА: [WWW.SOVSELO.RU](http://WWW.SOVSELO.RU)

## Законы 2017: что нового?

**ИЗМЕНЕНИЯ.** С 1 января 2017 года в России вступил в силу ряд законов и указов. Где нужно быть бдительным и к чему готовиться? →5



### Коротко

#### Попросил помощь

Уроженец села Толсты адресовал петицию министру сельского хозяйства РФ на сайте «Гражданской платформы».

Иван Креслов уточнил, что его цель — помочь возродить село Толсты, находящееся в бедственном положении. Активист перечислил основные проблемы и решил добиться выделения средств на восстановление родного села.

#### Осталось меньше месяца

Меньше месяца осталось у выпускников, чтобы определиться с выбором предметов для сдачи ЕГЭ.

Выпускникам необходимо подать заявления в свои образовательные организации среднего общего образования до 1 февраля. В декабре более 99% выпускников области справились с написанием сочинения/изложения.

#### Полицейский Дед Мороз

Уже традиционно полицейский Дед Мороз вместе со Снегурочкой поздравили детей своих коллег на дому.

Сотрудники полиции в роли Деда Мороза и Снегурочки в каждую семью постарались принести частичку радости и новогоднего настроения. Дети читали стихи, пели песенки.



Ледяные горки на реке Нижний Тогузак стали излюбленным местом варненской ребятни. ФОТО СЕРГЕЯ ВЧЕРАШНЕГО, «СС».

## Создаём настроение

**Праздник.** В этой статье мы расскажем о простых жителях Варненского района, которые внесли свой вклад в создание праздничной атмосферы →9

Погода  
в Варне

- ТЕМПЕРАТУРА
- ОСАДКИ
- ВЕТЕР
- ВОСХОД
- ЗАХОД

ИСТОЧНИКИ:  
GISMETEО.RU  
RP5.RU

Суббота 14 января			
ночь	день	ночь	день
ТЕМПЕРАТУРА -14	ТЕМПЕРАТУРА -7	ТЕМПЕРАТУРА -14	ТЕМПЕРАТУРА -7
ВЕТЕР 2 м/с	ВЕТЕР 3 м/с	ВЕТЕР 2 м/с	ВЕТЕР 3 м/с
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ	ЮГО-ЗАПАДНЫЙ	ЮГО-ЗАПАДНЫЙ	ЮГО-ЗАПАДНЫЙ
ВОСХОД 09:03	ЗАХОД 17:06	ВОСХОД 09:03	ЗАХОД 17:06

Воскресенье 15 января			
ночь	день	ночь	день
ТЕМПЕРАТУРА -19	ТЕМПЕРАТУРА -10	ТЕМПЕРАТУРА -19	ТЕМПЕРАТУРА -10
ВЕТЕР 1 м/с	ВЕТЕР 3 м/с	ВЕТЕР 1 м/с	ВЕТЕР 3 м/с
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ	ЗАПАДНЫЙ	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ	ЗАПАДНЫЙ
ВОСХОД 09:02	ЗАХОД 17:08	ВОСХОД 09:02	ЗАХОД 17:08

Понедельник 16 января			
ночь	день	ночь	день
ТЕМПЕРАТУРА -18	ТЕМПЕРАТУРА -10	ТЕМПЕРАТУРА -18	ТЕМПЕРАТУРА -10
ВЕТЕР 1 м/с	ВЕТЕР 3 м/с	ВЕТЕР 1 м/с	ВЕТЕР 3 м/с
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ	ЗАПАДНЫЙ	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ	ЗАПАДНЫЙ
ВОСХОД 09:01	ЗАХОД 17:10	ВОСХОД 09:01	ЗАХОД 17:10

## Статистика недели

ИСТОЧНИК: ОТДЕЛ ЗАГС АДМИНИСТРАЦИИ ВАРНЕНСКОГО РАЙОНА

РОДИЛОСЬ 1 УМЕРЛО 11 СВАДЬБЫ 4 РАЗВОДЫ 1



## Новости

Подарили детям  
праздник

**В преддверии Нового года представители Михеевского ГОКа поздравили маленьких жителей Варненского района с праздником.**

Русская медная компания — крупнейший социальный партнёр в нашем районе. Михеевский ГОК, производство которого развивается на территории муниципалитета, взял шефство над несколькими образовательными учреждениями и центром помощи детям. В канун новогодних праздников представители комбината побывали на утренниках в подшефных учреждениях. Вместе с детьми гости водили хоровод вокруг ёлки, играли, пели новогодние песни. Самым приятным моментом на празднике, конечно же, стали новогодние подарки от шефов. Незабываемые и приятные впечатления надолго останутся в памяти у детей. Очень хорошо, когда есть компании, которые не только дарят детям настоящий праздник, но и образовательной организации оказывают поддержку в развитии. В Управлении образования надеются, что эту инициативу поддержат предприятия всех форм собственности Варненского района, и у всех образовательных учреждений появятся партнёры, готовые к плодотворному сотрудничеству.

Наталья СВЕТЛОВА

## Реальные дела: итоги

**Проект.** На Южном Урале завершена программа «Реальные дела». Итоги программы были представлены губернатору Челябинской области Борису Дубровскому.

Али БЕЛЬЖАНОВ

**На сегодняшний день в регионе реализовано 5 333 проекта по программе «Реальные дела» на общую сумму в один миллиард рублей.**

Средства были выделены по инициативе главы региона из областного бюджета в целях устойчивого социально-экономического развития муниципалитетов. Благодаря этому, в каждой территории были решены самые актуальные проблемы благоустройства.

**Борис ДУБРОВСКИЙ** не раз подчёркивал важность программы для жителей Челябинской области и ответственности руководителей за её исполнение: «Напоминаю, что программа «Реальные дела» сформировалась в результате наказов жителей. Очень важно, чтобы люди уже сейчас почувствовали улучшение ситуации».

По программе работы выполнены на 4 552 объектах. Количество объектов, где велось строительство и ремонт, увеличилось, благодаря экономии средств при проведении конкурсных процедур.

Напомним, что размер дотаций Варненскому району из



В рамках программы «Реальные дела» в каждом населённом пункте района были установлены детские игровые площадки.

ФОТО АРХИВ «СС».

регионального бюджета на эти цели составил более восьми миллионов рублей.

Так, в рамках программы в каждом населённом пункте муниципалитета были установлены детские игровые площадки. Часть средств выделена на благоустройство территории возле варненской школы №1. Другая часть направлена на благоустройство сквера в районе сельхозтехники: отсыпаны дорожки, выложены тротуары.



## ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ. В селе Николаевка Варненского района произошла трагедия — четыре человека отравились угарным газом

За прошедший период с 1 по 11 января в дежурную часть полиции по Варненскому району поступило 50 заявлений и сообщений о преступлениях и происшествиях.

Из них: краж — 3, незаконного оборота наркотиков — 2, угроз убийством — 1, прочих — 2.

Возбуждены  
уголовные дела

15 декабря в ночное время 26-летний местный житель осуществил незаконную вырубку двух сосен возле пос. Правда, причинив Карталинскому лесничеству материальный ущерб 5 312 рублей.

27 декабря 43-х летний варенец с территории Варнен-

ского маслозавода похитил лом черных металлов, принадлежащий гр. П., причинив материальный ущерб 6 080 рублей.

30 декабря в вечернее время по пер. Пионерскому в селе Варна, в ходе проведения оперативно-розыскных мероприятий, были задержаны двое жителей района, которые незаконно приобрели и хранили у себя, без цели сбыта, наркотические средства в крупном размере.

На территории района за прошедший период зарегистрировано 7 дорожно-транспортных происшествий.

Инспекторами ГИБДД зарегистрировано 155 нарушений правил дорожного движения, из них 18 — пешеходами. Выявлено 6 водителей, управ-

лявших транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения, за управление транспортным средством без водительского удостоверения — 4, за нарушение правил перевозки детей составлено 12 протоколов, за неуплату штрафа в установленный законом срок — 7.

Сотрудниками полиции выявлено 25 правонарушений, совершенных жителями района, на всех нарушителей составлены административные протоколы.

Напоминаем «телефон доверия» Варненского ОМВД — 2-12-70 (секретариат).

## Отравились газом

Минувшие новогодние праздники не обошлись без

## трагических случаев, связанных с эксплуатацией газового оборудования.

Хозяин дома на улице Бамовской в Николаевке установил печную горелку, которая использовалась с нарушением использования газа в быту. 25 августа прошлого года он не пустил газовщиков проверить техническое состояние оборудования. После Нового года, 3 января, произошла трагедия — в помещении задохнулись четверо человек. Трое из них оказались членами одной семьи. По данному факту правоохранительные органы проводят следственную проверку.

Как выяснили эксперты, в доме, где произошла трагедия, оголовки дымохода полностью

обледенел, что повлекло за собой отсутствие тяги в дымоходе печи, помещение никак не проветривалось.

«Отсутствие тяги в дымоходе — основная причина отравлений угарным газом. Стоит помнить, что перед включением газового прибора необходимо открыть форточку и дважды проверить тягу в дымоходе: перед включением его работы», — прокомментировал первый заместитель генерального директора АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК» Вячеслав БОСТРИКОВ.

Избежать трагедии позволил бы своевременный осмотр оборудования, кроме того, самовольная установка подобных агрегатов недопустима.



## Всех домашних животных в России промаркируют

**В 2018 году домашние животные в России получат собственные уникальные идентификационные номера (УИН).** Минсельхоз совместно с Минэкономразвития и Минфином России по поручению вице-преьера Аркадия Дворковича разрабатывает план внедрения идентификации. Процесс коснется как скота — коров, лошадей, так и домашних питомцев — кошек и собак. Все они, даже пчелы, получат 15-значный номер (в последнем случае будет маркироваться улей). Добавим, что реализация данных мер будет поручена регионам.



### СТАНЬ АВТОРОМ ГАЗЕТЫ

Мы ждем ваши сообщения и фотографии с новостями о событиях в районе и районном центре, свидетелями которых вы стали: Для снимков подойдут даже камеры ваших мобильных телефонов:

Адрес для отправки новостей:  
[sovselo@mail.ru](mailto:sovselo@mail.ru)



# Судье продлили полномочия

ФОТО СЕРГЕЯ ВЧЕРАШНЕГО, «СС».

ВАЛЕРИЯ ГАЛИНА

**Депутаты Законодательного собрания Челябинской области одобрили кандидатуру Натальи Валерьевны Анчуговой на должность мирового судьи судебного участка №1 Варненского района.**

Рассмотрев основанные на заключении квалификационной коллегии судей Челябинской области документы, депутаты продлили полномочия мирового судьи ещё на пять лет.

За 9 месяцев 2016 года судья рассмотрела 111 уголовных дел, 2277 гражданских дел, 825 дел об административных правонарушениях.

### НАША СПРАВКА:

**Наталья Валерьевна АНЧУГОВА** родилась 15 декабря 1978 г. в с. Уйское, Челябинской области. В 2007 году окончила Московскую финансово-юридическую академию. Трудовой путь начала секретарём судебного заседания в Пластовском городском суде, далее продол-

жила трудовую деятельность в должности помощника мирового судьи судебного участка №1 города Пласта. После успешной сдачи экзаменов была назначена на должность мирового судьи судебного участка №9 г. Миасса. С 2011 года — мировой судья судебного участка №1 Варненского района. Награждена Почетной грамотой Законодательного Собрания Челябинской области.

Жизненный девиз: «Чтобы достичь цели, нужно, прежде всего, к ней идти».

# Варненцы на кремлёвской ёлке

**Визит.** Новый Год — долгожданный праздник, и дети с особой радостью участвуют в праздничных мероприятиях. Особенно приятно и почётно побывать на главной ёлке страны — в Кремле. ФОТО KREMLIN.RU.

НАТАЛЬЯ МОЧАЛКИНА

**В качестве поощрения за успехи в учёбе и спорте шесть лучших учащихся Варненского муниципального района получили путёвки на Всероссийскую Кремлевскую ёлку в Москве, которая состоялась 26 декабря в Большом кремлевском дворце.**

На ёлку съехались ребята со всех регионов страны. Среди них победители и призёры Всероссийской олимпиады школьников, лучшие спортсмены, победители различных международных и региональных конкурсов, воспитанники детских домов. В составе делегации Челябинской области были представители Варненского района. Это **Елизавета УТИЦКИХ** и **Анастасия ТАРШИНА** (школа № 1 с. Варна), **Юрий ДОЗМОРОВ** (пос. Новый Урал), **Анастасия БУРКОВА** (гимназия), **Людмила ДАНИЛЕЙКО** (школа № 2), **Никита ФИСЕНКОВ** (с. Лейпциг).

Поездка в Москву стала для ребят незабываемым новогодним приключением, которое началось уже в вагоне поезда,



отправлявшегося со станции города Челябинска. Всё время в пути организаторы поездки проводили для детей из 17 муниципалитетов и городских округов игры и конкурсы. Каждая делегация представила свой район, рассказав об основных достопримечательностях своей территории. За

время в пути ребята смогли познакомиться, подружиться, обменяться сувенирами.

Три дня, проведённые в Москве, навсегда останутся в памяти юных жителей Варненского района. Учащейся Варненской детской школы искусств по классу академического вокала Лизе Утицких представилась уникаль-

ная возможность выступить на Кремлевской ёлке. Она исполнила песню «Единая Россия».

Кроме новогоднего представления, ребята посетили павильоны киностудии «Мосфильм» и Музей космонавтики. Радостными, счастливыми, полными впечатлений, дети вернулись домой.

## Новости

### Как изменятся тарифы на ЖКХ

**Расценки на коммунальные услуги на Южном Урале в первом полугодии 2017 года останутся на прежнем уровне, сообщает министерство тарифного регулирования Челябинской области.**

В ведомстве напоминают, что размер платы рассчитывается исходя из объема потребляемых услуг, определяемого по показаниям приборов учета. При их отсутствии — из нормативов потребления и тарифов. В последнем случае, вода и свет подорожают в полтора раза, потому что власти заметно изменили повышающий коэффициент к нормативу потребления.

Увеличения же тарифов жителям стоит ожидать, как и в прошлом году, с 1 июля. Индекс изменения в среднем по региону составит 3,9%.

Напомним также, что с 2017 года расходы на оплату холодной, горячей воды, а также электроэнергии, которые потребляются при содержании общего имущества в многоквартирных домах, уберут из квитанций за коммунальные услуги и включат в состав платы за содержание жилого помещения. Новшество не должно отразиться на величине цифр, пообещали в городской администрации и Госжилинспекции.

Ольга ИВАНОВА

# Налетай на варненский каравай

**Бизнес.** В преддверии Нового года в Варне была открыта новая пекарня с красивым названием «Варненский каравай». ФОТО СЕРГЕЯ ВЧЕРАШНЕГО, «СС».



НАТАЛЬЯ МОЧАЛКИНА

**В преддверии Нового года в Варне была открыта новая пекарня с красивым названием «Варненский каравай».**

Валиджон Исломов родом из красивейшего города, столицы Таджикистана Душанбе, к Варне уже не только прикипел душой, но и укоренился. Здесь родились его дети, здесь он нашёл своё призвание.

Каждый человек должен работать, чтобы обеспечивать себе жизнь. Сначала Валиджон приезжал в Варну на сезонные строительные работы. Потом по примеру родственников, у которых в Таджикистане был свой хлебобулочный бизнес, он решил попробовать себя в этом деле. Небольшой опыт у него имелся (подрабатывал у родственников), да и всегда мог опереться на их помощь, спросить совета.

Так, в декабре 2010 года в магазине «Горячий хлеб» на терри-

тории заброшенного хлебозавода Валиджон Исломов начал выпечку узбекских лепёшек. Надо сказать, что слава об их необыкновенном вкусе быстро разнеслась по округе, и уже не каждый желающий мог свободно купить свежеспечённый лаваш. Спрос требовал от начинающего предпринимателя увеличения объёма производства, а затем и ассортимента.

За пять лет Валиджон Абдурасулович сделал настоящий прорыв в своём бизнесе. На небольшой площади он смог создать конкурентоспособное производство по выпечке хлебобулочных изделий и выйти за пределы районного центра. Выпечку ИП Исломов В. А. доставляют в магазины по направлениям Варна-Николаевка, Варна-Алексеевка и Варна-Новый Мир. Спрашивают его и в других населённых пунктах нашего района. Всё потому, что хлеб свежий и очень вкусный.

Идея о расширении производственных площадей созрела уже давно. Решение продиктовано временем. Ведь чтобы сохранить свои позиции на рынке, нужно идти в ногу со временем, а значит нельзя стоять на месте, нужно развиваться.

С началом сезонных строительных работ на пустыре возле торгового комплекса «Солнечный» началось масштабное

строительство. Одно из зданий, выросших на этом месте, и есть новая пекарня. Хотя, конечно, это больше, чем пекарня.

В преддверии Нового года 29 декабря состоялось торжественное открытие магазина и цеха по производству хлебобулочных изделий, которому дали оригинальное название «Варненский каравай». Валиджон Исломов не скрывал своей радости. Благодаря его упорству и настойчивости, выросло на пустыре красивое, современное здание, в котором комфортно всем: и работникам, и покупателям.

Новые площади дают предпринимателю новые возможности. Супруги Валиджон и Екатерина Исломовы, ведущие семейный бизнес, планируют расширить ассортимент продукции, ориентируясь на потребности покупателя. Вскоре в продаже появится хлеб из ржаной муки, тонкий лаваш, выпечка с мясом.

Увеличение производства влечёт за собой увеличение рабочих мест, что немаловажно в наши дни. Уже идёт набор сотрудников. По словам руководителя, очень сложно найти специалистов с образованием, поэтому обучение может проходить на месте под руководством опытных специалистов, проработавших много лет и зарекомендовавших себя, как очень



**Главная ценность любого производства — это кадры, ответственные, надёжные, порядочные. Валентина Волковская почти пять лет работает старшим пекарем в цехе хлебобулочных изделий**



ответственных работников. Желание работать и ответственное отношение к своей работе — главное требование при приёме. За верность общему делу и ответственное отношение к работе В. А. Исломов признателен Валентине Григорьевне Волковской, Надежде Александровне Синченко, Рамиле Рамильевне Оспановой.

Глава Варненского сельского поселения А. Н. Рябокоть, присутствующий на торжественном открытии, отметил, что в Варне появился ещё один социально-значимый объект. «Это, в первую очередь, цех по производству хлебобулочных изделий. Хлеб, как известно, всему голова, поэтому приятно, что у варненцев есть возможность покупать хлеб хорошего качества по доступной цене, в прекрасном, светлом, просторном помещении. Кроме того, мы приветствуем создание дополнительных рабочих мест для наших жителей и добрую конкуренцию среди производителей», — сказал Александр Рябокоть.

У руководителя частного предприятия Валиджона Исломова поинтересовалась, в чём секрет привлекательности его выпечки. На что он ответил: «Процесс хлебопечения сложный и длительный. С тестом работать, как с ребёнком нужно нянчиться. Нельзя торопиться. Главное, соблюсти и выдержать рецептуру». Вот такой простой секрет.

Итак, строительство объекта завершено, он сдан в эксплуатацию, и уже начался выпуск готовой продукции. В планах индивидуального предпринимателя — обеспечить хлебом магазины не только Варненского района, но и соседние.

Наше пожелание будет таким: увеличивая масштабы, сохранить качество варненского каравая.



Открытие новой пекарни — это прежде всего создание дополнительных рабочих мест и здоровой конкуренции среди производителей

# Законы 2017: что нового?

**Изменения.** Новый год — новые законы. Где нужно быть бдительным и к чему готовиться? Газета «Советское село» собрала самые важные нововведения, которые повлияют на вашу жизнь.

## ПЕНСИИ И ПЕНСИОННЫЙ ВОЗРАСТ

► 4823,35 рубля с февраля 2017 года составит размер фиксированной выплаты к страховой пенсии. Вырастет с 1 февраля также стоимость пенсионного балла — до 78,58 рубля (в 2016 году — 74,27 рубля).

► На 5,8% с февраля 2017 года будут проиндексированы страховые пенсии неработающих пенсионеров. Среднегодовой размер страховой пенсии по старости составит 13 657 рублей. У пенсионеров, которые работали в 2016 году, страховые пенсии вырастут с августа 2017 года. Максимальная прибавка — денежный эквивалент трех пенсионных баллов.

► На 5,8% с февраля 2017 года будут проиндексированы ежемесячные денежные выплаты, которые получают федеральные льготники.

► На 2,6% с 1 апреля 2017 года повысят социальные пенсии. Среднегодовой размер социальной пенсии составит 8 803 рубля.

► С 1 января 2017 года пенсионный возраст у госслужащих, а также работников муниципальных организаций будет постепенно повышаться. К 2026 году женщины будут уходить на пенсию в 63 года, а мужчины — в 65 лет, но к 2032 году. Изменения коснутся и стажа госслужбы, который нужен для получения пенсии за выслугу лет. По новым правилам — стаж не менее 20 лет. Сейчас этот срок на пять лет меньше.

## ЗАРПЛАТА И ПОСОБИЯ

► Зарплата директоров и главбухов государственных и муниципальных организаций будет зависеть от зарплаты рядовых сотрудников. Федеральное правительство, региональные и муниципальные власти будут устанавливать предельный уровень соотношения зарплат. За несоблюдение установленного предельного уровня соотношения зарплат данным законом предусмотрена ответственность — трудовой договор между руководителем организации-нарушителя и работодателем прекращается.

► 7800 рублей составит минимальный размер оплаты труда (МРОТ) с 1 июля 2017 года. Он вырастет на 300 рублей. Напомним, что, согласно законодательству РФ, работодатели не имеют права платить работникам месячную заработную плату меньше минимальной.

► 453 026 рублей составит размер материнского капитала в 2017 году. Действие закона о материнском капитале продлено до 31 декабря 2018 года. С 2017 года сертификат можно получить на бумаге или в электронном виде.

► Социальные стипендии в 2017 году будут выплачиваться только лицам, получающим помощь государства.

► В течение 2017 года меди-

цинские учреждения будут переходить на электронный документооборот (мы уже рассказывали об этом вот тут). Это значит, что бумажные больничные листы будут постепенно заменены электронными аналогами. Кстати, болеть теперь совсем невыгодно, потому что изменен порядок начисления денег по временной нетрудоспособности. Для оплаты больничного листа установлена новая формула, по которой средняя зарплата начисляется при стаже от 15 лет, 80% средней зарплаты — для проработавших не менее 8 лет; 60% — для остальных работников.

## УСЛУГИ ЖКХ

► С 1 января 2017 года изменится структура оплаты коммунальных платежей. Расходы на оплату ОДН электроэнергии, холодной и горячей воды будут включены в строку «содержание жилья» в размере норматива. Он рассчитывается на каждый дом индивидуально, в зависимости от площади помещений, входящих в состав общего имущества в доме. Нововведение касается как собственников жилья, так и нанимателей.

► На 4,9% вырастут с 1 июля 2017 года тарифы на газ, электроэнергию и услуги коммунального сектора (теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение).

► В программу капремонта с 2017 года включен ремонт балконных плит, не являющихся аварийными. Заключение о необходимости проведения работ будут давать эксперты. Работы будут проводиться в рамках ремонта фасада.

► В 2017 году достаточно набрать более 50% голосов собственников, чтобы принять решение о формировании фонда капремонта многоквартирного дома на специальном счете. Ранее требовалось 2/3 голосов всех жителей.

## НЕДВИЖИМОСТЬ

► С 1 января 2017 года регистрировать недвижимость можно будет в любом офисе приема документов, то есть в любом МФЦ, так как вся информация о недвижимости, сделках с ней и кадастровом учете содержится в одном месте — Едином государственном реестре недвижимости. Кроме того, с января вводится услуга по доставке документов после проведения регистрации права в любое удобное место и время. «Курьерская» опция платная. Выписку об объекте недвижимости можно получить в течение трех дней (вместо пяти). Свидетельство о праве выдаваться не будет — вместо него появится специальная регистрационная надпись на документе от сделки.

► Кадастровая стоимость недвижимости на период с 1 января 2017 года по 1 января 2020 года заморожена на уровне стоимости 2014 года. Для оспаривания када-

стровой стоимости недвижимости можно сразу подавать иск в суд.

► С 1 января машино-места станут объектом недвижимости. Их купля-продажа будет подлежать государственной регистрации наравне с другими объектами недвижимости. Его можно будет купить в ипотеку. В иных случаях машино-место, как и прежде, относится к общедомовому имуществу. Самовольно захваченный участок земли во дворе по-прежнему не считается машино-местом и самостоятельным объектом недвижимости.

► С 1 января вводится ответственность за несообщение физическим лицам информации об объектах налогообложения. То есть, если вы не сообщили в налоговый орган, что у вас в собственности имеется имущество, земельный участок или транспорт, вам грозит штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налогов.

► 12-процентную ставку по ипотеке с господдержкой продлили до 1 июля 2017 года.

► С 1 марта 2017 года будет отменена бесплатная приватизация жилья для тех, кто получил квартиру в 2016 году, но не успел приватизировать её. После указанной даты приватизировать квартиры бесплатно смогут дети-сироты, жители Крыма и те, кто подал заявку ранее 2005 года.

## ЧТО ПОДОРОЖАЕТ

► На 14,5% увеличены акцизы на сигареты, соответственно, в среднем пачка сигарет подорожает с 92 до 113 руб.

► В 2 раза увеличены акцизы на вино. А значит, бутылка вина в среднем подорожает на 10–20%.

► На 6,5% увеличены акцизы на бензин и на треть — на дизельное топливо. АИ-95, скорее всего, подорожает с нынешних 38,2 руб./л до 44–46 руб./л. Заправка стандартного бака в 40 литров обойдется уже в 1,7–1,8 тыс. руб. вместо 1,5 тысяч.

► В 3 раза с 1 января 2017 года подорожает полис ОСАГО для водителей, имеющих большое число нарушений.

► На 18% подорожает мультимедийный контент Google — иностранные компании с 2017 года обязаны платить НДС с продажи электронных книг, изображений, музыки, аудиозаписей, игр и компьютерных программ.

► 5 000 рублей вместо 3 500 стоит для взрослых с 1 января 2017 года оформление загранпаспорта нового образца с биометрией. Для детей он обойдется в 2 000 рублей. Расценки на загранпаспорт старого образца остаются прежними. Правда, пользователи Единого портала госуслуг могут получить скидку при оплате госпошлин.

## ТРАНСПОРТ

► Во всех новых автомобилях в России с января 2017 года должна быть система «ЭРА-ГЛОНАСС», которая способна автоматически оповещать экстренные службы о ДТП. Из-за нововведения цена на автомобили может повыситься.

► С 1 января 2017 года страховые компании обязаны оформлять договоры ОСАГО в виде электронного документа. Если страховщик откажется продавать полис через интернет, то ему грозит штраф до 300 тысяч рублей. Для заключения договора в электронном виде необходимо заполнить на официальном сайте страховой компании заявление и уплатить страховую премию с банковской карты либо через электронную платежную систему интернет-банка. Если в течение 30 минут с момента направления через сайт страховщика надлежащим образом оформленного заявления



**Бензин в нашей стране дорожает всегда — несмотря на цены на нефть и курсы валют.**

нет возможности заключить договор, автовладельцу следует обратиться в территориальное учреждение Банка России по адресу: Челябинск, пр-т Ленина, 58, телефон 8 (351) 263-08-75 или в Службу по защите прав потребителей финансовых услуг Банка России по телефону 8-800-250-40-72 или на электронную почту fps@cbr.ru.

► С 1 февраля 2017 года водительские удостоверения можно получить в многофункциональных центрах. Там же права можно обменять по истечении срока действия, получить дубликат или внести в документ изменения.

► С 1 июля 2017 года начнется переход на электронные паспорта для транспортных средств. Полный переход от бумажных ПТС на электронные займёт около двух лет. Пошлина за выдачу электронного ПТС составит 800 рублей (за внесение изменений — 350 рублей).

## ИЗМЕНЕНИЯ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

С 1 января в Челябинской области вступил в силу значительный список поправок, которые, без сомнения, будут интересны для наших читателей. «Подъёмные» для фельдшеров, пособия для опекаемых детей, дорогой патент для иностранных рабочих, налоговая нагрузка для IT-шников, бесплатная земля для обычных людей и другие новшества — в нашем обзоре.

### Фельдшерам выплатят «подъёмные»

Отныне в Челябинской области переехавшие в село фельдшеры получают по 500 тыс рублей. Для этого медик не старше 50 лет должен заключить договор с региональным Минздравом, приехать в село и проработать там не менее пяти лет. Компенсацию — полмиллиона рублей — фельдшер сможет потратить на любые цели: улучшение жилищных условий, покупку автомобиля и прочее. На новую программу в бюджете области в 2017 году заложили 10 млн рублей — это 20 рабочих мест.

**В коррекционных садах вернут ставки медработников**  
С 1 января в коррекционных детских садах появятся полные ставки таких специалистов, как врач, медицинская сестра, медсестра по массажу, а также инструктор по лечебной физкультуре. На эту статью расходов направлено 67 млн рублей в год.

**Имена южноуральских меценатов увековечат**  
На Южном Урале учреждена премия «Почётный меценат Челябинской области». Для её получения необходимо оказать поддержку организациям культуры не менее 3 млн рублей в течение трёх лет.

**Увеличат пособие для опекаемых детей**

С 1 января в регионе увеличено ежемесячное денежное вознаграждение приёмным родителям и опекунам с 5 051 до 7 556 рублей в расчёте на одного ребёнка. Этой мерой социальной поддержки будут пользоваться примерно 10 тыс детей.

Подорожает патент для иностранных граждан

В 2017 году в Челябинской области подорожал патент для иностранцев на 100 рублей, стоит он 3,6 тыс рублей. Несмотря на, казалось бы, небольшое изменение, по расчётам аналитиков областной бюджет дополнительно получит 300 млн рублей.

### Граждан и организации будут штрафовать за парковку на газонах и надувные батуты

► Первое — запрещается оставлять транспорт на газонах, тротуарах, озеленённых территориях, детских и спортивных площадках, а также там, где это препятствует вывозу коммунальных отходов. Исключение: проведение аварийных и ремонтных работ. Штраф для граждан — от одной до трёх тыс рублей; должностных лиц — от трёх до шести тыс; юридических лиц — от 10 до 30 тыс рублей.

► Второе — карается нарушение срока проведения таких работ. Штрафы: 2,5–5 тыс; 10–20 тыс и 100–300 тыс рублей соответственно.

► Ещё одна норма — несоблюдение (или нарушение) сроков и порядка работ по содержанию мест (сооружений) для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления. Штрафы такие же, как в предыдущем пункте.

► Четвёртое — уклонение от исполнения предписаний органов местного самоуправления об устранении нарушений правил благоустройства или несвоевременное их исполнение. Штрафы: от 500 рублей до трёх тыс для граждан; от двух до шести тыс рублей для должностных лиц; от пяти до 30 тыс рублей для юридических.

► Последняя поправка — запрещена самовольная установка временных объектов для производственной и предпринимательской деятельности и удовлетворения личных потребностей граждан. В данном случае имеются в виду надувные аттракционы (батуты), нестационарные торговые объекты, палатки, павильоны, киоски и так далее. Размер наказания для физических лиц — 3–5 тыс, должностных — 30–50 тыс, юридических лиц — 50–100 тыс рублей.





# Эпидемия не за горами

**Здоровье.** В 24 городах и районах Челябинской области превышен эпидемический порог по острым респираторным вирусным заболеваниям и гриппу. В Нагайбакском, Уйском и Верхнеуральском районах, а также в Челябинске и Магнитогорске каникулы для школьников продлили до 16 января.

НАТАЛЬЯ МОЧАЛКИНА

**В Варненском районе на сегодняшний день эпидемиологический порог по гриппу не превышен.**

Россию захватила волна заболеваемости острыми респираторными заболеваниями. Повсеместно школы закрываются на карантин. О том, какова ситуация в Варненском районе, мы беседуем с **эпидемиологом центральной районной больницы Валентиной Михайловной ИЛЬИНОЙ.**

— Мы ведём ежедневный мониторинг обращений пациентов в наши лечебные учреждения. С симптомами ОРЗ и ОРВИ в среднем за неделю обращаются 60-80 человек (в период эпидемии эта цифра доходила до 280). Так, в период с 30 декабря по 8 января в больницу обратилось 76 человек, из них 49 детей. Госпитализировано 9 взрослых и 9 детей. Больница обеспечена препаратами для лечения больных.

На сегодня эпидемиологический порог не превышен. Такая ситуация обусловлена тем, что в преддверии нового года стояли сильные морозы, занятия в школах отменялись. Затем последовали новогодние праздники, что позволило избежать массовых скоплений людей. Эпидемиологическая цепочка прервалась. В нашем районе пик заболеваемости мы ожидаем к концу января.

Хотелось бы отметить, что в этом году от гриппа было привито 8302 человека. Показатель достаточно высокий. Я думаю, что проведённая вакцинация также поможет избежать вспышки заболеваемости.

В районной больнице с 19 декабря введён масочный режим для сотрудников и пациентов. Настоятельно рекомендуем при первых появлениях симптомов заболеваемости обратиться к врачу. Для этого нужно сделать вызов на дом.

Итак, об эпидемии в Варненском районе говорить пока рано, но она не за горами. Поэтому на страницах газеты мы также еженедельно до окончания карантина будем информировать наших читателей о ситуации по заболеваемости гриппом и ОРВИ. А пока напомним, что в этот период нужно ограничить посещение массовых скоплений людей без особой на то необходимости. Если в вашей семье появился больной, во избежание распространения инфекции среди домочадцев желательно также использовать защитную маску. Проветривание помещения, влажная уборка также помогут в борьбе с вирусами. В период эпидемии в качестве профилактики следует принимать витаминные препараты, фитонциды, такие как лук, чеснок. Рекомендуется обильное питье с мёдом, лимоном.

## ТОП-10 ЗАЩИТНИКОВ ОРГАНИЗМА ОТ ПРОСТУДЫ

Какие продукты стоит включить в свой рацион, чтобы не заболеть



1

Укрепляет иммунную систему, помогает организму бороться с вирусами

Зубчик чеснока нужно разжевывать или разрезать — при разрушении его клеток образуется бактерицидный антибиотик аллицин, обеззараживающий полость рта и кишечник

Чеснок эффективен как до и во время простуды, так и после: помогает избежать некоторых осложнений. При этом достаточно употреблять всего один зубчик в день



2

**Красный болгарский перец**

Содержит больше витамина С, чем цитрусовые, и укрепляет иммунитет



3

**Брокколи**

Источник витаминов А, С, Е, стимулирует иммунную систему



4

**Шиповник**

Источник витамина С, обладает противовоспалительным и противоинфекционным действием



5

**Клюква**

Содержит витамины А, В, С и К, обладает противовоспалительными свойствами



6

**Мёд**

Обладает потогонным действием, повышает сопротивляемость организма



7

**Морковь**

Содержит витамин А, повышает устойчивость к простудным и инфекционным заболеваниям



8

**Йогурт и кефир**

Укрепляют микрофлору организма, стимулируют иммунитет



9

**Вода**

Увеличивает сопротивляемость организма, регулирует обмен веществ



10

**Морская рыба и морепродукты**

Содержат цинк, помогают бороться с первыми симптомами простуды

## Где варненцам искупаться в Крещение?

**Азы православия.** 19 января все православные отметят один из великих христианских праздников — Крещение Господне. Многие варненцы по традиции, а кто-то впервые, пойдут на водоёмы, чтобы окунуться в крещенскую воду и смыть с себя грехи.



**1. Храм Рождества Пресвятой Богородицы (с. Варна):**

**18 января**  
08:00 — Царские часы  
09:30 — божественная литургия  
11:00 — освящение воды;  
19:00 — молитва перед исповедью;  
21:00 — ночное богослужение.

**19 января**  
00:00 — Божественная литургия;  
02:30 — освящение воды;  
03:00 — крестный ход на иордань. Прорубь будет находиться около пансионата «Тополёк».

**2. Храм Казанской иконы Божией Матери (с. Лейпциг):**

**18 января**  
14:00 — освящение воды на реке.

**3. Михаило-Архангельский храм (с. Городище):**

**17 января**  
16:00 — вечерня, утренняя, Таинство исповеди  
**18 января**  
07:30 — божественная литургия

**4. Молитвенная комната в честь Блаженной Ксении Петербургской (с. Ракитное):**

**19 января**  
15:30 — освящение воды.

**5. Здание больницы (с. Кулевчи):**

**20 января**  
14:00 — освящение воды.

**6. Храм в честь святителя Николая Чудотворца (с. Николаевка):**

**18 января**  
18:30 — Таинство исповеди,  
21:00 — Великое повечерие, утренняя.  
24:00 — Божественная литургия  
02:00 — освящение воды, крестный ход на Иордань.

**7. Молитвенная комната (с. Катенино):**

**19 января**  
14:00 — освящение воды,

**8. Здание Дома культуры (пос. Новопокровка):**

**20 января**  
10:00 — освящение воды.